

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr.
91536/25.01.1999 încheiat între Municipiul Ploiești și SC Creativ SRL

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț, Ganea Cristian Mihai și Raportul de specialitate comun al Direcției Gestiune Patrimoniu nr. 208 / 17.07.2023 și al Direcției Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1119 / 18.07.2023 la proiectul de hotărâre privind modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr. 91536/25.01.1999 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Creativ SRL ;

Având în vedere adresa transmisă de S.C. Creativ SRL înregistrată la Municipiul Ploiești la nr. 2896/2023;

Având în vedere contractul de concesiune nr. 91536/25.01.1999 cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul din data de 17.07.2023 și procesele verbale din data de 22.02.2023 și din data de 22.03.2023 ale Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul art. 129 alin.(1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. 1, lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă modificarea prin act adițional a contractului de concesiune nr. 91536/25.01.1999 încheiat între Municipiul Ploiești și SC Creativ SRL, potrivit actului adițional cuprins în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Direcția Gestiune Patrimoniu, - Direcția Administrație Publică Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Direcția Generală de Dezvoltare Urbană vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunostință S.C. Creativ SRL, Direcției Gestiune Patrimoniu, Serviciului Juridic Contencios, Contracte și Direcției Generale de Dezvoltare Urbană prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mihaela Lucia Constantin

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
NR. _____

ACT ADIȚIONAL NR. 4
la contractul de concesiune nr. 91586/25.01.1999
Încheiat astăzi _____

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. _____ / _____,
între:

Municipiul Ploiesti, cu sediul în Piața Eroilor nr. 1A, în calitate de concedent,
reprezentat prin Primar, domnul Andrei Liviu Volosevici, pe de o parte,

și

S.C. Creativ SRL, cu sediul în Municipiul Ploiești, Piața Victoriei nr. 7, bloc
A3, parter, Județul Prahova, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă
Tribunalul Ploiești sub nr. J29/669/11.06.1991, Cod Unic de Înregistrare 1348659,
reprezentată legal prin domnul Raicu Adrian, în calitate de concesionar, pe de altă
parte,

a intervenit prezentul act adițional prin care se modifică prevederile
contractului de concesiune nr. 91586/25.01.1999 cu modificările ulterioare, după cum
urmează:

1) În tot cuprinsul contractului de concesiune nr. 91586 / 25.01.1999, se
modifică prevederile referitoare la destinația clădirii, în sensul că sintagma „sediul de
bancă,” se înlocuiește cu sintagma „clădire de birouri și spații comerciale”, cu
condiția și obligativitatea concesionarului să obțină toate avizele, autorizațiile și
acordurile, etc. prevăzute de legislația în vigoare.

2) Concesionarul are obligația să declare contractul de concesiune cu toate
modificările și completările ulterioare la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești în
vederea achitării impozitului pe clădiri, taxei (stabilite în condiții similare impozitului)
pe teren și celorlalte obligații la bugetul local stabilite prin lege, în cazul în care
legislația o impune.”

3) Restul clauzelor contractuale prevăzute în contractul de concesiune nr. 91586/25.01.1999, cu modificările și completările ulterioare rămân neschimbate.

4) Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de concesiune nr. 91586/25.01.1999 și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT
MUNICIPIUL PLOIESTI
PRIMAR,
Andrei Liviu Volosevici

CONCESIONAR,
S.C. CREATIV S.R.L
RAICU ADRIAN

Direcția Economică,
Director Executiv,
Alina Alexandra Popescu

Vizat,
Serviciul Juridic - Contencios, Contracte

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Amedeo Florin Tăbîrcă

SERVICIUL CONTRACTE,
ȘEF SERVICIU,
Viorica Pătrașcu

Întocmit / redactat :
Serviciul Contracte
Cristina Denisa Trofin